



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI


| | | | |
|-------|------------|------|----------------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Kadro İptal ve İhdas |
| No | 78 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsametin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Yazı İşleri Müdürlüğünün 16.09.2025 tarih ve 9836 sayılı yazısı ile kadro iptal ihdas yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün kadro iptal ve ihdas yapılmasına ilişkin teklifi 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin I) bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 09.10.2025
Karar No: 148



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI


| | | | |
|-------|------------|------|---|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Ahmet YENİHAN Kongre ve Kültür Merkezinde Bulunan Sinema Salonunun Kiraya Verilmesi |
| No | 79 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, 19.09.2025 tarih ve 10055 sayılı yazısı ile Ahmet YENİHAN Kongre ve Kültür Merkezinde bulunan sinema salonunun 10 yıla kadar kiraya verilmesine ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz sınırları içerisinde Cumhuriyet Mahallesi İzzettin Çağpar Caddesi Ahmet YENİHAN Kongre ve Kültür Merkezi No:80/1 adresinde bulunan Sinema Salonu hizmetinde kullanılan işyerinin işletilmesi işinin, Belediyemize gelir getirmek amacıyla 10(on) yıla kadar kiraya verilmesi ve bu konuda Belediye Encümenine yetki verilmesi, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesi'nin e) Bendi ile aynı yasanın 59. Maddesi'nin d) bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06/10/2025
Teslim Tarihi: 08/10/2025
Karar No: 149



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------|------|---------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Plan Tadilatı |
| No | 80 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Evyaba Mahallesi 158 ada 2 nolu parselde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06/10/2025
Teslim Tarihi: 08/10/2025
Karar No: 150



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI


| | | | |
|-------|------------|------|---------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Plan Tadilatı |
| No | 81 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANIK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.


Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 290 ada 47, 114, 118 ve 119 nolu parsellerde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 07.10.2025
Karar No: 151



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------|------|---------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Plan Tadilatı |
| No | 82 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi 147 ada 28 nolu parselde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 08.10.2025
Karar No: 152



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI


| | | | |
|-------|------------|------|---------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Plan Tadilatı |
| No | 83 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsametin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 1556 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ve 11 nolu parsellerde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Diyan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Diyan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 08.10.2025
Karar No: 157



| | | | |
|-------|------------|------|-------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Takas |
| No | 84 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

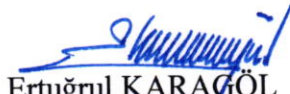
Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün takas yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Erek Mahallesi, 415 ada 58 nolu parsel Erbaa Belediyesi adına olup, Belediyemizce yürütülen projelere esas başka bir parsel ile takas yapma ihtiyacı hasil olmuştur.

İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi, 275 ada 1 nolu parsel, toplam 7752,00 m²'lik arsa niteliğinde müstakil imar parseli olduğu tespit edilerek, konu parselin Belediyemizin projelerine esas ihtiyacın karşılanması amacıyla Belediyemize ait olan başka bir parsel ile karşılıklı olarak takasının yapılması uygun olacağı kanaatiyle,

Konu Belediye Meclisinde görüşülmüş olup, mülkiyeti Erbaa Belediyesine ait ilçemiz tapuda Erek Mahallesi, 415 ada 58 nolu toplam 7834,79 m²'lik arsa niteliğindeki parselin, özel mülkiyete ait ilçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 275 ada 1 nolu 7752,00 m²'lik ham toprak niteliğindeki parsel ile karşılıklı olarak takas yapılması 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin e) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 07.10.2025
Karar No: 154



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------|------|--------------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Kamu Yararı Kararı |
| No | 85 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.


Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün kamu yararı kararı alınmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: Belediye mücavir alanda sınırları içinde kalan İlçemiz tapuda Alacabal Mahallesi, 546 ada 1 ve 6 nolu parsel sayılı taşınmazlarda “Sosyal-Kültürel Tesis İmar Planı” yapılması amacıyla 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında İl Toprak Koruma Kurulunun 21.08.2025 tarih ve 2025/8 nolu kararı ile 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununun 13. Maddesi gereğince İl Toprak Koruma Kurulunca tarım dışı kullanım uygun görülmüştür.

Erbaa Belediyesince talep edilen ve İl Toprak Koruma Kurulunca uygun görülen tarım dışı kullanım izninin Tarım ve Orman Bakanlığınca nihai karar ve onayın verilmesi için Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına ilişkin tüzüğüne göre Kamu Yararı Kararının alınması gerekmektedir.

Bu amaçla; İl Toprak Koruma Kurulunun 21.08.2025 tarih ve 2025/8 nolu kararı ile İlçemiz tapuda Alacabal Mahallesi, 546 ada 1 ve 6 nolu 1.864,52 m²'lik (0,1864 hektar) alanda “Sosyal-Kültürel Tesis” yapılması için 5403 Sayılı Toprak Koruma Kanununun 13.Maddesinin d) bendi ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına ilişkin tüzüğün 4. Maddesinin I) bendi gereğince Kamu Yararı Kararının alınması yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Diyan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Diyan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 07.10.2025
Karar No: 155



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------|------|--------------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Kamu Yararı Kararı |
| No | 86 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANIK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.


Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün kamu yararı kararı alınmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: Belediye mücavir alanda sınırlan içinde kalan İlçemiz tapuda Erek Mahallesinde bulunan ve ekte liste halinde sunulan taşınmazlarda "İlave İmar Planı" yapılması amacıyla 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında İl Toprak Koruma Kurulunun 21.08.2025 tarih ve 2025/8 nolu kararı ile 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13. Maddesi gereğince İl Toprak Koruma Kurulunca tarım dışı kullanım uygun görülmüştür.

Erbaa Belediyesince talep edilen ve İl Toprak Koruma Kurulunca uygun görülen tarım dışı kullanım izninin Tarım ve Orman Bakanlığınca nihai karar ve onayın verilmesi için Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına İlişkin Tüzüğüne göre Kamu Yararı Kararının alınması gerekmektedir.

Bu amaçla; İl Toprak Koruma Kurulunun 21.08.2025 tarih ve 2025/8 nolu kararı ile ekteki liste halinde verilen Erek Mahallesinde kalan 43.020,84 m²'lik (4.3020 ha) alanın kısmında "İlave İmar Planı" yapılması için 5403 Sayılı Toprak Koruma Kanununun 13.Maddesinin d) Bendi ve Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına İlişkin Tüzüğün 4. Maddesinin I) Bendi gereğince Kamu Yararı Kararının alınması yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 08.10.2025
Karar No: 156



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------|------|-------------------------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Mera Tahsis Amacı Değişikliği |
| No | 87 | | |

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün mera tahsis amacı değişikliği yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Ereğ Mahallesi, 407 ada 1 nolu 57.489,00 m2 Mera niteliğindeki parsel, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı içerisinde Rekreasyon alanı olarak planlanmıştır. Belediyemizce, uygulama imar planında Rekreasyon alanı olarak ayrılan bu alanın hem bölge nüfusunun ihtiyacının karşılanması hemde plan amacında kullanılması amacıyla Park Vadi 2. Etap Rekreasyon Projesi oluşturulmuştur.

Uygulama imar planında Rekreasyon Alanı olarak planlanan ve üzerinde Park Vadi 2. Etap Rekreasyon Projesi yapılan İlçemiz tapuda Ereğ Mahallesi 407 ada 1 nolu 57.489,00 m2 Mera niteliğindeki parselin plan amacında kullanılması için tahsis amacının değiştirilmesi 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin e) Bendi ve 4342 Sayılı Mera Kanununun 14. Maddesi gereğince yapılan oylamada üyelerden Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL çekimser oyu, diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 08.10.2025
Karar No: 157



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

| | | | |
|-------|------------|------|------------------|
| Tarih | 06.10.2025 | Konu | Satın Alma Usulü |
| No | 88 | | |


Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Ömer YILMAZ, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.


Oturuma Katılmayanlar: Adem BAŞARA, Yusuf TANOBA, Erhan ÖZBEK, Hasan ŞAHİN Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün satın almaya ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi, 186 ada 19 nolu 920,00m2 yüzölçümlü ve bahçe nitelikli parsel için 24.01.2025 tarih ve 27 sayılı Belediye Encümenince satın alma usulü ile kamulaştırma kararı alınmıştır.

Ancak; konu taşınmaz üzerinde Erbaa Sulh Hukuk Mahkemesi Satış Memurluğunun ortaklığının giderilmesine esas hisse satışına karar verilmiş olup, konu taşınmazın satın alınması için ihaleye çıkmıştır. Konu taşınmazın kamulaştırma kararı yerine satın alma usulü ile işlem yapılması 5393 Sayılı Yasanın 18.Maddesinin e)Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 06.10.2025
Teslim Tarihi: 08.10.2025
Karar No: 158