T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İdari Para Cezası (Dilencilik-Güler ATAOĞLAN)
No	127		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğünün idari para cezasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : Güler ATAOĞLAN isimli şahsın dilencilik yaptığı Zabıta ekipleri tarafından tespit edilerek söz konusu şahsa 27.03.2025 tarihli 000303 nolu tutanak ile idari para cezası uygulanmıştır. "5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun Madde 33-(1) gereğince dilencilik yapan kişiye **1.406,00(bindörtyüzaltıTL.)** idari para cezası verilir. Ayrıca dilencilikten elde edilen gelire el konularak mülkiyetin kamuya geçirilmesine karar verilir." denildiğinden, konu Encümenimizce değerlendirilerek tutanakla tespit edilen **952,50(dokuzyüzelliikiTL,ellikr.)**'un Belediyemiz bünyesine geçirilmesine.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleriyle birlikte Zabıta Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İdari Para Cezası (Dilencilik-Senem ATAOĞLAN)
No	128		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğünün idari para cezasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : Senem ATAOĞLAN isimli şahsın dilencilik yaptığı Zabıta ekipleri tarafından tespit edilerek söz konusu şahsa 26.03.2025 tarihli 000356 nolu tutanak ile idari para cezası uygulanmıştır. "5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun Madde 33-(1) gereğince dilencilik yapan kişiye **1.406,00(bindörtyüzaltıTL.)** idari para cezası verilir. Ayrıca dilencilikten elde edilen gelire el konularak mülkiyetin kamuya geçirilmesine karar verilir." denildiğinden, konu Encümenimizce değerlendirilerek tutanakla tespit edilen **1.411,55(bindörtyüzonbirTL,ellibeşkr.)**'un Belediyemiz bünyesine geçirilmesine.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleriyle birlikte Zabıta Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İdari Para Cezası (Alev ÖZER BAKIR)
No	129		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : Zabıta Müdürlüğünün, idari para cezasına (Alev ÖZER BAKIR) ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz Gazi Paşa Mahallesi Niyazi Kırımca Caddesi adresinde 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 32.Maddesine istinaden Belediye Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği 316. Maddesi gereği "İlçemiz Alparslan Türkeş Bulvarı ve Niyazi Kırımca Caddesinde çizgilerle belirlenmiş olan araç park alanı dışında bulunan alanlara park etmek yasaktır." hükmüne istinaden Alev ÖZER BAKIR isimli şahsa 25.03.2025 tarihinde tespit tutanağı tanzim edilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin e) Bendi ile Erbaa Belediyesi Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği 316. Maddesine istinaden cezai işlemin aşağıdaki şekilde uygulanması uygun görülmüştür.

Alev ÖZER BAKIR: **2.953,00 (ikibindokuzyüzelliüçTL.)**

Gereğinin ifası için karar örneğinin Zabıta Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesi mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	Arsa Satışı ve Devir İşlemleri
No	130		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : Mali Hizmetler Müdürlüğünün, arsa satış ve devir işlemlerine ilişkin 09.04.2025 tarih ve 3573 sayılı teklif yazısı.

KARAR : Belediye Meclisinin 06.08.2024 tarih ve 78 numaralı kararı ile İlçemiz Erek Mahallesi 415 ada 58 nolu arsa niteliğindeki 11.904,52 m2'lik taşınmaz ile yine İlçemiz Erek Mahallesi 1202 ada 1 nolu arsa niteliğindeki 10.400,14 m2'lik taşınmazlarda imar planı revizyonu yapılarak onaylanan revizyon imar planına göre parselasyon sonucu oluşan ve aşağıda tabloda ili, ilçesi, mahallesi ve ada, parsel numaraları ile yüzölçümleri belirtilen konu taşınmazların satışı için Belediye Encümenine yetki verilmiştir.

Söz konusu parsellerin satışının ve devir işlemlerinin yapılması Encümenimizce uygun bulunmuş olup;

S.No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)
1	Tokat	Erbaa	Erek	1492	1	350,00
2	Tokat	Erbaa	Erek	1492	2	350,00
3	Tokat	Erbaa	Erek	1492	3	350,00
4	Tokat	Erbaa	Erek	1492	4	350,00
5	Tokat	Erbaa	Erek	1492	5	350,00
6	Tokat	Erbaa	Erek	1492	6	350,00
7	Tokat	Erbaa	Erek	1492	7	350,00
8	Tokat	Erbaa	Erek	1492	8	491,20
9	Tokat	Erbaa	Erek	1492	9	437,20
10	Tokat	Erbaa	Erek	1492	10	350,00
11	Tokat	Erbaa	Erek	1492	11	350,00
12	Tokat	Erbaa	Erek	1492	12	350,00
13	Tokat	Erbaa	Erek	1492	13	350,00
14	Tokat	Erbaa	Erek	1492	14	350,00
15	Tokat	Erbaa	Erek	1492	15	350,48
16	Tokat	Erbaa	Erek	1492	16	349,53
17	Tokat	Erbaa	Erek	1493	1	350,00
18	Tokat	Erbaa	Erek	1493	2	350,0
19	Tokat	Erbaa	Erek	1493	3	350,00
20	Tokat	Erbaa	Erek	1493	4	350,00

21	Tokat	Erbaa	Erek	1493	5	350,00
22	Tokat	Erbaa	Erek	1493	6	350,00
23	Tokat	Erbaa	Erek	1493	7	450,00
24	Tokat	Erbaa	Erek	1493	8	543,44
25	Tokat	Erbaa	Erek	1493	9	525,98
26	Tokat	Erbaa	Erek	1493	10	500,00
27	Tokat	Erbaa	Erek	1493	11	350,00
28	Tokat	Erbaa	Erek	1493	12	350,00
29	Tokat	Erbaa	Erek	1493	13	400,00
30	Tokat	Erbaa	Erek	1493	14	450,00
31	Tokat	Erbaa	Erek	1493	15	450,00
32	Tokat	Erbaa	Erek	1493	16	450,00
33	Tokat	Erbaa	Erek	1493	17	400,00
34	Tokat	Erbaa	Erek	1132	3	12.712,81

Gereğinin ifası için karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesi mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	Tevhid
No	131		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 290 ada 152 ve 153 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin tevhidinin yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : 6004/411 Nolu Erbaa Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 07.04.2025 tarih ve 0137 sayılı yazısı ve ekinde sunulan değişiklik tasarımına göre; İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 290 ada 152 ve 153 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin dosyası incelenmiş olup **"İmar Kanunun (Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 MD.) Maddesine göre, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen "Merkezi yönetim kapsamındaki kamu iradelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." Hükmünce parselasyon planı yapılarak tescil edilmeden önce, uygulama imar planına göre ifraz, tevhid, yola terk, yoldan ihdas işlemlerinin yapılabilmesi için, bu işlemlere konu taşınmazların parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı hususunun, işlemlere ilişkin kararda belirtilmiş olması aranır."** Hükmü gereğince; **söz konusu taşınmaz parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.** İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 290 ada 152 ve 153 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin, ekli projede belirtildiği gibi A parçası olarak tevhidinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Maddeleri gereğince yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İmar Uygulaması
No	132		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulamasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 409 ada 23, 51, 52 ve 123 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin ekli imar uygulamasına göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 9. Maddesinin 5. Fıkrasına göre imar uygulaması yapılması için;

1-Yukarıda yazılı kadastro parseline uygulama şerhi verilmesine,
2- Uygulama (Düzenleme) sınırının onaylanmasına,
3- Parselasyon planının onayına, ilanına müteakip kesinleşmesine,
4- Uygulama cetvelinin onayına ve ilanına,
5- Ayırma cetvelinin onayına ve ilanına,
6-3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin ilgili yönetmeliği gereğince D.O.P.' un kesinleşmesine ve ilanına,
7-Tesciline esas kesinleşen parselasyon ve şüyuların şekline göre bütün dokümanların ilana çıkarılmasında sakınca olmayıp,

İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 409 ada 23, 51, 52 ve 123 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İmar Uygulaması
No	133		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulamasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 370 ada 14 ve 15 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin ekli imar uygulamasına göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 9. Maddesinin 5. Fıkrasına göre imar uygulaması yapılması için;

1-Yukarıda yazılı kadastro parseline uygulama şerhi verilmesine,
2- Uygulama (Düzenleme) sınırının onaylanmasına,
3- Parselasyon planının onayına, ilanına müteakip kesinleşmesine,
4- Uygulama cetvelinin onayına ve ilanına,
5- Ayırma cetvelinin onayına ve ilanına,
6-3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin ilgili yönetmeliği gereğince D.O.P.' un kesinleşmesine ve ilanına,
7-Tesciline esas kesinleşen parselasyon ve şüyuların şekline göre bütün dokümanların ilana çıkarılmasında sakınca olmayıp,

İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 370 ada 14 ve 15 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İmar Uygulaması
No	134		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulamasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 361 ada 4 nolu parsel ve 362 ada 4 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin ekli imar uygulamasına göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 9. Maddesinin 5. Fıkrasına göre imar uygulaması yapılması için;

1-Yukarıda yazılı kadastro parseline uygulama şerhi verilmesine,
2- Uygulama (Düzenleme) sınırının onaylanmasına,
3- Parselasyon planının onayına, ilanına müteakip kesinleşmesine,
4- Uygulama cetvelinin onayına ve ilanına,
5- Ayırma cetvelinin onayına ve ilanına,
6-3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin ilgili yönetmeliği gereğince D.O.P.' un kesinleşmesine ve ilanına,
7-Tesciline esas kesinleşen parselasyon ve şüyuların şekline göre bütün dokümanların ilana çıkarılmasında sakınca olmayıp,

İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 361 ada 4 nolu parsel ve 362 ada 4 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İmar Uygulaması Onayı
No	135		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulaması kararının onayına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi 147 ada 35 ve 36 nolu parseller ile 180 ada 14 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerde Belediye Encümeninin 05.03.2025 tarih ve 92 numaralı kararı ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulaması ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılması için karar alınmış olup, imar planına uygun olarak 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesine istinaden bir ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. İlan sonrası herhangi bir itiraz olmadığından kesinleşen imar uygulaması dosyası ve dosyasına ait parselasyon ve şüyuların şekline göre tescilinin yapılması için onay kararının alınmasına,

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İmar Uygulaması Onayı
No	136		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulaması kararının onayına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Erek Mahallesi 411 ada 18, 56, 58, 59 ve 76 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut kullanımlı) parsellerde Belediye Encümeninin 05.03.2025 tarih ve 88 numaralı kararı ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulaması ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılması için karar alınmış olup, imar planına uygun olarak 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesine istinaden bir ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. İlan sonrası herhangi bir itiraz olmadığından kesinleşen imar uygulaması dosyası ve dosyasına ait parselasyon ve şüyuların şekline göre tescilinin yapılması için onay kararının alınmasına,

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	09.04.2025	Konu	İmar Uygulaması Onayı
No	137		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler		Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL
		Üyeler	Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Emrah KOÇMAN, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulaması kararının onayına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Evyaba Mahallesi 197 ada 6 nolu parsel, 208 ada 7 nolu parsel ve Tosunlar Köyü 126 ada 6 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (karma kullanımlı) parsellerde Belediye Encümeninin 26.02.2025 tarih ve 83 numaralı kararı ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulaması ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılması için karar alınmış olup, imar planına uygun olarak 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesine istinaden bir ay süre ile askıya çıkarılarak ilan edilmiştir. İlan sonrası herhangi bir itiraz olmadığından kesinleşen imar uygulaması dosyası ve dosyasına ait parselasyon ve şüyuların şekline göre tescilinin yapılması için onay kararının alınmasına,

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

Senem ARPACIOĞLU ELMAS
Üye

Emrah KOÇMAN
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye