



ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	31.05.2023	Konu	Trampa ve İpotek
No	164		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Metin DEMİR, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN	

TEKLİF : Plan ve Proje Müdürlüğünün, İlçemiz tapuda Erek Mahallesi, Eski Kasaba Mevkii 412 ada 67 nolu 240,00 m2'lik taşınmazda ipotek tesis edilmesi ve kaldırılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : Mülkiyeti Mehmet oğlu Abdullah ÇAKIR'a ait olan İlçemiz tapuda Tokat İli, Erbaa İlçesi, Erek Mahallesi, Eski Kasaba Mevkii 412 ada 67 nolu 240,00 m2 yüzölçümlü bahçe niteliğindeki parselin trampa usulü ile kamulaştırılması için Belediye Encümeninin 18.01.2023 tarih ve 17 numaralı kararı ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince mülkiyeti Belediyemize ait olan ve uzlaşma komisyonunca uygun bulunan taşınmaz ile trampa usulü ile kamulaştırılması için karar alınmıştır.

Uzlaşma Komisyonunca mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz tapuda Tokat İli, Erbaa İlçesi, Erek Mahallesi Çayağzı Mevkii 415 ada 59 nolu 504,27 m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki parsel ile mülkiyeti Mehmet oğlu Abdullah ÇAKIR'a ait olan İlçemiz tapuda Tokat İli, Erbaa İlçesi Erek Mahallesi Eski Kasaba Mevkii 412 ada 67 nolu 240,00 m2 yüzölçümlü bahçe niteliğindeki parselin trampa yolu ile kamulaştırılması için uzlaşma sağlanmış olup trampa işleminin yapılabilmesi için Uzlaşma Komisyon Kararının onayına ve uzlaşma komisyonu raporunun ifası için mülkiyeti Mehmet oğlu Abdullah ÇAKIR'a ait olan İlçemiz tapuda Tokat İli, Erbaa İlçesi Erek Mahallesi Eski Kasaba Mevkii 412 ada 67 nolu taşınmazda bulunan ipoteğin kaldırılması amacıyla konu ipoteğe esas Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazına ipotek tesis edilmesi ve ipotekli şekli ile trampa işleminin yapılması sonrasında trampa ile Belediyemiz adına tescili yapılan taşınmaz üzerindeki ipoteğin kaldırılması için konu Encümenimizce yapılan değerlendirmeler sonucunda; Uzlaşma Komisyonu Kararının onayına ve ipotek tesisi ve kaldırılması kararının alınmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte Plan ve Proje Müdürlüğüne gönderilmesi mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

İsmail BOSTANCI
Üye

Metin DEMİR
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye