



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Kadro İptal ve İhdas
No	89		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Yazı İşleri Müdürlüğünün 23.10.2025 tarih ve 11433 sayılı yazısı ile kadro iptal ihdas yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün kadro iptal ve ihdas yapılmasına ilişkin teklifi 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin I) bendi gereğince yapılan oylamada üyelerden Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Necdet KARAKUŞ red oyu, üyelerden Ahmet BAYRAKTAR, Hüsamettin ÜNSAL çekimser oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 159



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	2026 Yılı (1 Yıllık) Stratejik Plan ve Performans Programı
No	90		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANIK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan ve 27.10.2025 tarih ve 414 numaralı Encümen kararı ile Meclise havale edilen 2026 yılı stratejik plan ve performans programına ilişkin teklifi.

KARAR: 5393 Sayılı Yasanın 41. Maddesi gereği Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan, Encümenimizce incelenmesi sonucunda yeterli olduğu kanısına varılan ve bütçeye esas teşkil edecek olan Belediyemiz 2026 yılını kapsayan 1 yıllık Stratejik Plan ve Performans Programının görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin a) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 02.11/2025
Teslim Tarihi: 06.11/2025
Karar No: 160



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	2026 Yılı Bütçe Kararnamesi ve Bütçe Tetkik Komisyon Raporu
No	91		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

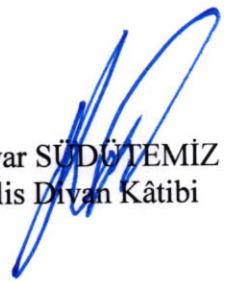
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22.10.2025 tarih ve 11510 sayılı yazısı ile 2026 yılı bütçe kararnamesi ve bütçe tetkik komisyon raporunun hazırlanmasına ilişkin teklifi.

KARAR: Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanacak olan 2026 yılı bütçe kararnamesi ve bütçe tetkik komisyon raporu görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi 5393 Sayılı Yasanın 18.Maddesinin b) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 161



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	2026 Yılı Bütçesi
No	92		

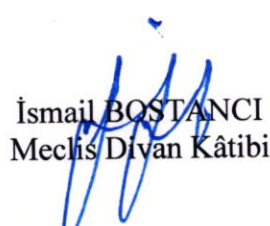
Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

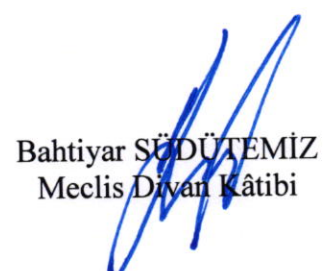
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan ve 08.10.2025 tarih ve 385 numaralı Encümen kararı ile Meclise havale edilen Belediyemiz 2026 yılı gelir ve gider bütçesinin görüşülmesine ilişkin teklifi.

KARAR: Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan, Encümenimizce incelenmesi sonucu konulan ödeneklerin yeterli olduğu, gelir ve gider olarak denkleştirilen ve Meclise havale edilen 2026 yılı bütçesin görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havle edilmesi 5393 Sayılı Yasanın 18.Maddesinin b) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11/2025
Teslim Tarihi: 06.11/2025
Karar No: 162



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	2026 Yılı Ücret Tarifesi
No	93		

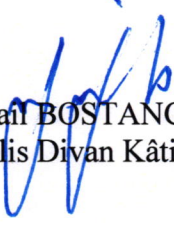
Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22.10.2025 tarih ve 11509 sayılı yazısı ile 2026 yılında ilçemizde uygulanacak ücret tarifesine ilişkin teklifi.

KARAR: İlçemizde 2026 yılı devamınca uygulanacak olan ücret tarifesinin görüşülmek üzere Plan Bütçe, İmar Bayındırlık ve Ulaşım Müsterek Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin f) Bendi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 163



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	İhale-Elektronik Denetleme Sistemi (EDS)
No	94		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

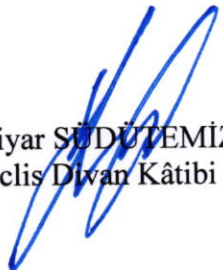
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 20.10.2025 tarih ve 11288 sayılı yazısı ile elektronik denetleme sisteminin (EDS) 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine ilişkin teklifi.

KARAR: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün elektronik denetleme sisteminin (EDS) 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine ilişkin teklifi meclisçe müzakere edilmiş olup gündemden düşürülmesi yapılan oylamada üyelerden Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ çekimser oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03/11/2025
Teslim Tarihi: 06/11/2025
Karar No: 164



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	95		

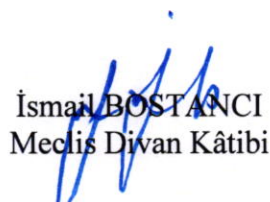
Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Batı Mahallesi 620 ada 77 ve 78 nolu parsellerde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 165



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	96		

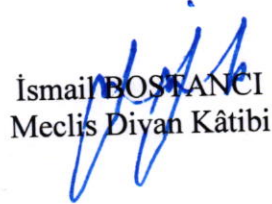
Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Yeşilyurt Mahallesi 30 ada 2 nolu parselde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada üyelerden Çağlar YILDIRIM, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ çekimser oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 166



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	97		

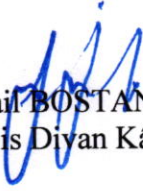
Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOKA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

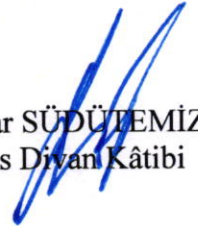
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Tosunlar Köyü 1047 ada 7, 13 ve 15 nolu parsellerde plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Diyan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Diyan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 167



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	98		

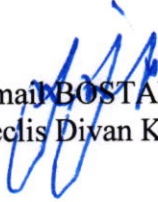
Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAŞ, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR: İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi G37-D-06-B-3-C paftasında plan tadilatı yapılması konusu görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada üyelerden İbrahim BOSTANCI çekimser oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI

Karar Tarihi: 03/11/2025

Teslim Tarihi: 06/11/2025

Karar No: 163



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Takas
No	99		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

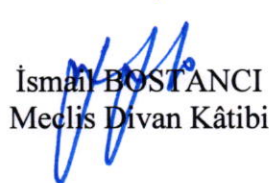
TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün takas yapılmasına ilişkin teklifi yazısı.

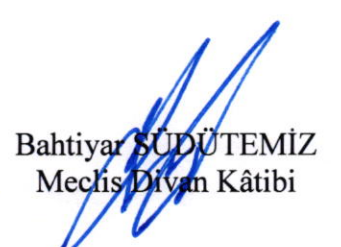
KARAR: İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi, 820 ada 30 nolu parseldeki A Blok Zemin Kat 2 nolu bağımsız bölüm Erbaa Belediyesi adına olup, Belediyemizce yürütülen projelere esas başka bir parsel ile takas yapma ihtiyacı hâsıl olmuştur.

İlçemiz tapuda Gaziosmanpaşa Mahallesi, 498 ada 3 nolu 1395,00 m² lik kavaklık ve kargir ev niteliğindeki parsel ve 498 ada 4 nolu 272,00 m² lik kavaklık niteliğindeki parseller hisseli imar parseli olduğu tespit edilerek, konu parsellerin Belediyemizin projelerine esas ihtiyacın karşılanması amacıyla Belediyemize ait olan İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi, 820 ada 30 nolu parseldeki A Blok Zemin Kat 2 nolu bağımsız bölüm ile karşılıklı olarak takasının yapılması uygun olacağı kanaatiyle,

Konu Belediye Meclisinde görüşülmüş olup, mülkiyeti Erbaa Belediyesine ait İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi, 820 ada 30 nolu parseldeki A Blok Zemin Kat 2 nolu bağımsız bölüm, özel mülkiyete ait İlçemiz tapuda Gaziosmanpaşa Mahallesi, 498 ada 3 nolu 1395,00 m² lik kavaklık ve kargir ev niteliğindeki parsel ile Gaziosmanpaşa Mahallesi, 498 ada 4 nolu 272,00 m² lik parselin 181.33m² lik kısım için karşılıklı olarak takas yapılması 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin e) Bendi gereğince yapılan oylamada üyelerden Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ çekimser oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 169



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	100		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOKA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KOMİSYON RAPORU: İlçemiz tapuda Evyaba Mahallesi, G37-D-07-A-1-B paftasında yer alan 158 ada 25 nolu Resmi Kurum Alanı olarak planlanan parselin Sosyal-Kültürel Tesis Alanı olarak yeniden planlaması 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin c) Bendi gereğince uygun görülmüştür.

KARAR: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun plan tadilatı yapılmasına ilişkin 11 numaralı raporu, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada üyelerden Çağlar YILDIRIM, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ çekimsiz oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Diyan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Diyan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 170



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	101		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

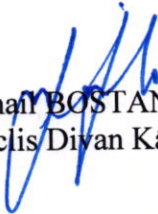
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

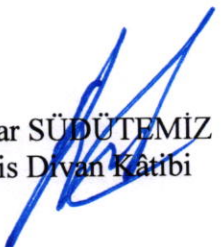
TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KOMİSYON RAPORU: İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi, G37-D-07-C-3-B ve G37-D-07-C-3-C paftalarında yer alan 290 ada 47, 114, 118 ve 119 nolu parsellerde planlanan imar yollarının ve imar adalarının yeniden planlaması 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin c) Bendi gereğince uygun görülmüştür.

KARAR: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun plan tadilatı yapılmasına ilişkin 12 numaralı raporu, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Diyan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Diyan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI

Karar Tarihi: 03.11.2025

Teslim Tarihi: 06.11.2025

Karar No: 171



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	102		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KOMİSYON RAPORU: İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi, G37-D-07-D-1-A paftasında yer alan 147 ada 28 nolu parselde planlanan imar yolunun yeniden planlaması 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin c) Bendi gereğince uygun görülmüştür.

KARAR: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun plan tadilatı yapılmasına ilişkin 13 numaralı raporu, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 172



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	Plan Tadilatı
No	103		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOKA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

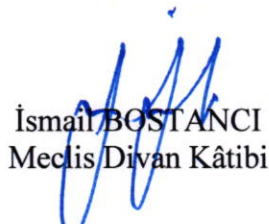
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Plan ve Proje Müdürlüğünün plan tadilatı yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

KOMİSYON RAPORU: İlçemiz tapuda Erek Mahallesi, G37-D-07-A-3-A paftasında yer alan 1556 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ve 11 nolu Karma Kullanım (Konut+Ticaret+Turizm) alanı olarak planlanan parsellerin bir kısmını Camii Alanı olarak yeniden planlaması ve söz konusu parsellerin bulunduğu imar adasının yapı yaklaşım mesafelerinin yeniden planlanması 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin c) Bendi gereğince uygun görülmüştür.

KARAR: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun plan tadilatı yapılmasına ilişkin 14 numaralı raporu, 5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin c) Bendi gereğince yapılan oylamada mevcudun oy birliği ile kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 173



T.C.
ERBAA
BELEDİYE MECLİSİ

MECLİS KARARI

Tarih	03.11.2025	Konu	İş Makinesi Alımı
No	104		

Oturuma Katılanlar: Meclis Başkanı Ertuğrul KARAGÖL başkanlığında üyelerden; Semih Salim BAÇ, Adem BAŞARA, Senem ARPACIOĞLU ELMAS, Orhan YAYLACI, Murat ÖZGÜR, Yusuf TANOBA, İsmail BOSTANCI, Emrah KOÇMAN, Mehmet ERGİŞİ, Elif ALTINTAŞ AYRAL, Bahtiyar SÜDÜTEMİZ, Zafer GÜREL, Erhan ÖZBEK, Ali CANİK, Metin DEMİR, Nami BALCI, Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Ahmet BAYRAKTAR, Necdet KARAKUŞ, Hüsamettin ÜNSAL.

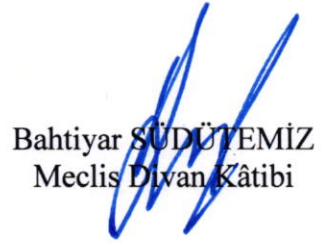
Oturuma Katılmayanlar: Ömer YILMAZ, Hasan ŞAHİN, Yakup ÇÖRDÜK.

TEKLİFİN ÖZÜ: Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 28.10.2025 tarih ve 11577 sayılı yazısı ile iş makinesi alımına ilişkin teklifi.

KARAR: Belediyemizce yürütülen çalışmaların daha verimli ve etkin hale getirilebilmesi için 2 adet kazıcı yükleyici iş makinesi alınması 5393 Sayılı Yasanın 85.Maddesinin b) Bendi ile aynı Yasanın 60.Maddesinin a) Bendi gereğince yapılan oylamada üyelerden Çağlar YILDIRIM, Eda BÜTÜN AYDIN, İbrahim BOSTANCI, Necdet KARAKUŞ çekimser oyu diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.


Ertuğrul KARAGÖL
Meclis Başkanı


İsmail BOSTANCI
Meclis Divan Kâtibi


Bahtiyar SÜDÜTEMİZ
Meclis Divan Kâtibi

ERBAA KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi: 03.11.2025
Teslim Tarihi: 06.11.2025
Karar No: 174